CONSILIUL JUDEŢEAN ARGEŞ
Nr.400/SC/17.11.2026

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind înlocuirea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.20/29.01.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială Deduleşti asupra imobilului – teren și construcții în care își desfășoară activitatea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.20/29.01.2021 s-a aprobat darea în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Deduleşti a imobilelor în care își desfășoară activitatea, situate în Deduleşti, com. Morărești, imobile aflate în domeniul public al județului Argeș.

În imobilul situat în comuna Morărești, sat Deduleşti, nr.138, Județul Argeș a derulat investiția:„Reabilitare, supraetajare și extindere Corp A la U.A.M.S. Deduleşti”, lucrări recepționate prin Procesul - verbal de recepție nr.325/15.09.2026.

În urma finalizării acestei investiții, s-a procedat la actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind extinderea construcției C1 și privind modificarea adresei acestui imobil, conform Certificatului de nomenclatură stradală nr.2447/13.10.2026, eliberat de către Primăria Comunei Morărești și a Încheierii O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Pitești nr. 72312/13.11.2026.

Totodată, Consiliul Județean Argeș a reevaluat activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul Județului Argeș, drept pentru care este necesară actualizarea valorilor activelor date în administrare U.A.M.S. Deduleşti, conform Raportului de evaluare a activelor fixe corporale nr.195/12.12.2025.

Ținând cont de aceste modificări ale cărții funciare aferente imobilului situat în comuna Morărești, sat Deduleşti, str. Spitalului, nr.138 și de modificarea valorilor activelor aflate în patrimoniul Județului Argeș și în administrarea U.A.M.S. Deduleşti, se impune darea în administrare U.A.M.S. Deduleşti a suprafeței rezultată în urma investiției, precum și actualizarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale imobilelor date în administrare U.A.M.S. Deduleşti.

Față de cele prezentate, în temeiul art.108 lit.a), art.173 alin.1, lit.c), alin.4 lit.a), art. 297 alin. 1 lit.a), art. 298, art. 299 și al art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propun înlocuirea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 20/29.01.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială Deduleşti asupra imobilului – teren și construcții în care își desfășoară activitatea, în sensul constituirii dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Deduleşti asupra suprafeței rezultată în urma investiției de extindere a construcției cu nr. cadastral 80534-C1 Morărești, precum și în sensul actualizării elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale imobilelor date în administrare.

În acest sens, se va împuternici Președintele Consiliului Județean Argeș să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de administrare nr.2227/11.02.2021/ nr.82/12.02.2021, încheiat între Județul Argeș și U.A.M.S. Dedulești.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a hotărârii consiliului județean.

De asemenea, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.20/29.01.2021 *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială Dedulești asupra imobilului – teren și construcții în care își desfășoară activitatea* se va modifica corespunzător.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre pentru înlocuirea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.20/29.01.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială Dedulești asupra imobilului – teren și construcții în care își desfășoară activitatea.

PREŞEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA